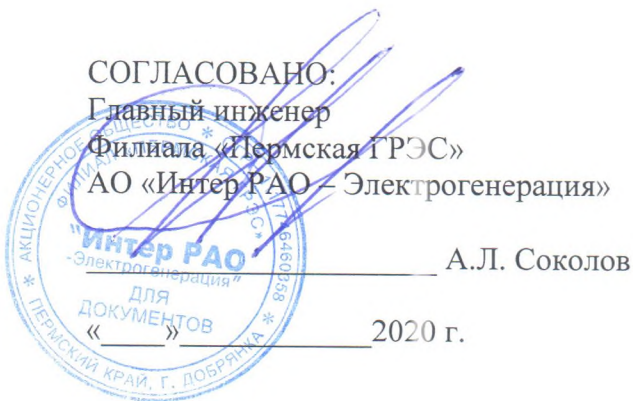


СОГЛАСОВАНО:
Главный инженер
Филиала «Пермская ГРЭС»
АО «Интер РАО – Электрогенерация»



_____ А.Л. Соколов

«____» _____ 2020 г.

УТВЕРЖДАЮ:
Глава Добрянского
городского округа



_____ К.В. Лызов

_____ 2020г.

Исполнительный директор
ОАО «Добрянский
теплоэнергетический комплекс»

_____ Е.Б. Дозморov

«____» _____ 2020 г.

ИНСТРУКЦИЯ

о подаче тепловой энергии от источника теплоснабжения филиала «Пермская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация» и порядке подключения объектов благоустроенного жилищного фонда, бюджетной сферы и прочих потребителей тепловой энергии города в начале отопительного сезона 2020 – 2021г.г.

г. Добрянка
2020 г.

1. Общие положения

1. Подача и потокораспределение тепловой энергии от источника теплоснабжения Филиала «Пермская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация».

1.1. Отопительный период начинается, если в течение пяти суток средняя суточная температура наружного воздуха составляет +8 °С и ниже, и заканчивается, если в течение пяти суток средняя суточная температура наружного воздуха составляет +8 °С и выше на основании:

- п. 11.7. «Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок» утв. Приказом Минэнерго РФ от 24.03.2003г. № 115);
- на основании Распоряжений Администрации Добрянского городского округа;
- Постановления Правительства РФ от 06.05.2011г. № 354 «О правилах предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов»;
- Постановления ГК РФ по строительству и ЖКК от 27.09.2003г. № 170 «Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда»;
- Устава Добрянского городского округа;

1.2. Режим работы тепловых сетей города от источника тепловой энергии осуществляется согласно температурному графику на отопительный сезон 2020-2021 г.г. с учетом п.1.1.,1.2.,1.3, 1.4.,1.5., 1.6., 2.1., 2.2., 2.3., 2.4.(Согласно п.6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок).

1.3. Подача тепловой энергии от источника Филиала «Пермская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация» (далее ПГРЭС) осуществляется по магистральным сетям:

- от ОПК до П-3 - прямой трубопровод тепловой сети - Ду 700, обратный трубопровод тепловой сети - Ду 500;
- от П-3 – П-3А в сторону базы ОУИ ПГРЭС, прямой трубопровод тепловой сети – Ду200, обратный трубопровод тепловой сети – Ду 200;
- от П-3 – П-3А в сторону города до т. 65 прямой трубопровод тепловой сети – Ду500, обратный трубопровод тепловой сети – Ду500;
- Транспортировка теплоносителя в п. Аварийный от точки врезки т. 45;
- от т. 65 и П-6 транспортировка теплоносителя в жилые микрорайоны I, II, III, IV, Крутая Гора, Рябиновый, Центральная часть города.

1.4. В межотопительный сезон (летний период) все секционные задвижки находятся в открытом положении и движение теплоносителя не регламентировано.

1.5. В отопительный сезон закрыты секционные задвижки в ТК 77/5, ТК 110, ТК 110/1, ТК85/8 в жилой дом по улице Герцена 29 и движение теплоносителя осуществляется по малым схемам (веткам).

1.6. Режимная карта работы **оборудования** ПНС:

- Включение оборудования ПНС происходит при 20-40 % подключенной нагрузки, расход теплоносителя (G) – 220-260 кг/с.

2. Порядок подключения потребителей тепловой энергии в отопительном сезоне 2020-2021 г. г.

2.1. Глава Добрянского городского округа издает письменное Распоряжение об установлении срока начала отопительного сезона.

2.2. Порядок подключения объектов к теплоснабжению в начале отопительного сезона должен быть выполнен согласно графику (приложение № 1) и в соответствии с Приложением № 2 «Регламент подключения и подачи тепловой энергии абонентам в связи с началом отопительного сезона 2020 – 2021 годов». Администрация Добрянского городского округа информирует УК и ТСЖ о графике подключения. Информация о запуске систем отопления передается представителями УК, ТСЖ ежедневно контролерам ПГРЭС, специалистам ОАО «Добрянский теплоэнергетический комплекс (далее ОАО «ДТЭК») либо в соответствии договору № 775/П от 11.12.2017г. АДС ООО «Бекар-Теплосервис (далее ООО «БТС») и МБУ «УГХ».

2.3. Расходы теплоносителя и давление в прямом трубопроводе тепловой сети повышаются пропорционально тепловым нагрузкам подключаемых объектов. Подключение объектов потребителей производить плавно, не допуская резких скачков давления и расходов. При подключении от 80 до 100% объектов расходы теплоносителя должны соответствовать температурному графику.

2.4. Технический надзор за теплоснабжающими установками абонентов потребителей осуществляется постоянно в период подключений, так и в течение отопительного сезона посредством выдачи предписаний и контроля их выполнения со стороны ПГРЭС. Все случаи нарушений должны оформляться соответствующими актами.

2.5. Тепловые узлы абонентов подключаются в присутствии представителей ПГРЭС.

2.6. Взаимодействия ОАО «ДТЭК» и ООО «БТС» регламентируются договором подряда

№ 775/П от 11.12.2017г.

2.7. ПГРЭС готовит перечень потребителей, подлежащих первоочередному отключению по тепловой энергии в аварийных ситуациях и согласовывает его в Администрации Добрянского городского округа.

ГРАФИК

Подключения потребителей в начале отопительного сезона

Согласно п.25, п.26 приказа Госстроя России № 203 от 06.09.2000г. «Организационно-методические рекомендации по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надежности систем коммунального теплоснабжения в городах и населенных пунктах РФ» МДС 41-6.2000 включение систем отопления потребителей должно осуществляться по графику на основании Распоряжения Главы Добрянского городского округа о начале отопительного сезона.

Суммарное время необходимое для начала подачи тепловой энергии в систему отопления всем подготовленным потребителям, не должно превышать пяти суток. В первую очередь следует включать системы отопления детских дошкольных, школьных учебных заведений и лечебных учреждений; во вторую очередь должны быть включены системы отопления жилых зданий, затем зрелищных предприятий и прочих административных зданий; в последнюю очередь – промышленных предприятий, складов, гаражей и т.п.

Первый день подключения

Начало мероприятий по подаче тепловой энергии от источника теплоснабжения ПГРЭС и порядку подключения объектов благоустроенного жилищного фонда, бюджетной сферы и прочих потребителей тепловой энергии города осуществляется согласно настоящей Инструкции на основании Распоряжения Главы Добрянского городского округа о начале отопительного сезона 2020-2021г.г.

ОАО «ДТЭК» рассчитывает параметры теплоносителя (G , кг/сек) согласно п.1.1 настоящего графика.

ОАО «ДТЭК» подает заявку ПГРЭС об изменении параметров. Заявка направляется НСС ПГРЭС

Температура тепловой сети по утвержденному и согласованному температурному графику.

Расходы теплоносителя G т/с 160-180 кг/с.

Оборудование ПНС - отключено.

Разрешение на подключение с 8^{00} до 17^{00} получают:

1. Детские дошкольные учреждения, школы, больница.

2. 9^{тн} этажные жилые дома II и IV микрорайонов.

ул. Л. Чайкиной, 17

ул. К. Маркса, 71

ул. Лесная, 15, 21

ул. Советская, 90, 90/1, 92

ул. Гайдара, 11

ул. Герцена, 39, 45, 47, 47^а, 49

ул. Победы, 37/35

Персонал ООО «БТС», ПГРЭС и обслуживающих организаций потребителей производит развоздушивание тепловой сети, систем теплопотребления и отопления в своих границах эксплуатационной ответственности.

Контроль параметров на подключаемых объектах осуществляет ПГРЭС во взаимодействии с УК и ТСЖ.

Персонал ООО «БТС» осуществляет контроль режимных параметров тепловой сети в своих границах ответственности согласно Температурному графику, контроль заявленных расходов теплоносителя и соответствующего перепада давления в трубопроводах тепловой сети первого микрорайона.

Оперативный персонал ПГРЭС информирует АДС ООО «БТС» об установленных согласно заявке параметрах теплоносителя.

Второй день подключения

Температура тепловой сети по утвержденному и согласованному температурному графику.
Расходы теплоносителя Гт/с 180-200 кг/с.

Оборудование ПНС - отключено.

Разрешение на подключение с 8⁰⁰ до 17⁰⁰ получают:

1. Жилые дома IV микрорайона, расположенные в тупиковых зонах схемы теплоснабжения города:

- ул. Герцена, 30, 32, 32^а, 34, 36, 36/1
- ул. К. Маркса, 79/1, 82/2, 82/3, 84
- ул. Победы 41, 47, 53, 105
- ул. Л. Чайкиной, 20
- ул. Гайдара, 15, 16
- ул. Жуковского, 39, 41

2. Жилые дома III микрорайона

- ул. Энгельса, 11/1
- ул. Герцена, 29, 29/1, 31, 33/2, 33/3, 33/4
- ул. Победы, 8, 10/1, 14/1, 12, 12/1, 16, 16/1

3. Жилые дома II микрорайона

- ул. Победы, 27, 29
- ул. Герцена, 41, 43
- ул. Копылова, 57, 59, 61, 63, 69, 69^а
- ул. Советская 80, 84
- ул. Жуковского 21, 19
- ул. Орлова 48

Персонал ООО «БТС», ПГРЭС и обслуживающих организаций потребителей производит развоздушивание тепловой сети, систем теплоснабжения и отопления в своих границах эксплуатационной ответственности.

Персонал ООО «БТС» осуществляет контроль режимных параметров тепловой сети в своих границах ответственности согласно Температурному графику, контроль заявленных расходов теплоносителя и соответствующего перепада давления в трубопроводах тепловой сети микрорайонов.

Оперативный персонал ПГРЭС информирует АДС ООО «БТС» об установленных согласно заявке параметрах теплоносителя.

Третий день подключения

Температура тепловой сети по утвержденному и согласованному температурному графику.
Расходы теплоносителя Гт/с 220-260 кг/с.
Оборудование ПНС – в работе.

Разрешение на подключение с 8⁰⁰ до 17⁰⁰ получают:

1. Оставшиеся не включенными жилые дома I-IV микрорайонов.

1. ул. В. Войны, 4, 6, 9/1
2. ул. Гайдара, 13, 13/1
3. ул. Герцена, 26, 28, 33/1, 33/5
4. ул. Жуковского, 31
5. ул. К.Маркса, 73/1, 73/2, 75, 77, 79, 79/2, 80, 82, 80/1
6. ул. Копылова, 65, 67, 71, 108, 110, 112, 114
7. ул. Лесная, 19
8. ул. Л.Чайкиной, 18, 26, 21, 19, 19/1, 18а
9. ул. Орлова, 46
10. ул. Победы, 7, 51, 31, 35, 39, 45, 51/1, 57, 101/1
11. ул. Советская, 66/1 74, 76, 76/1, 86, 87, 87/2, 87/3, 89, 91, 97, 98, 98/1, 102, 104, 106,
12. пер. Строителей, 1, 1а
13. ул. Тр. Резервы, 5, 7

3. Жилые дома микрорайонов «Крутая Гора», «Рябиновый».

4. Жилищный фонд ЦЧГ, ул. Ветеринарная.

5. Культурно-спортивные заведения, административные здания.

Персонал ООО «БТС», ПГРЭС и обслуживающих организаций потребителей производит развоздушивание тепловой сети, систем теплоснабжения и отопления в своих границах эксплуатационной ответственности.

Персонал ООО «БТС» осуществляет контроль режимных параметров тепловой сети в своих границах ответственности согласно Температурному графику, контроль заявленных расходов теплоносителя и соответствующего перепада давления в трубопроводах тепловой сети микрорайонов.

Оперативный персонал ПГРЭС информирует АДС ООО «БТС» об установленных согласно заявке параметрах теплоносителя.

Шестой день подключения

Разрешение на подключение с 8⁰⁰ до 17⁰⁰ получают:

Промышленные предприятия, ГСК, прочие потребители.

ООО «БТС» - собирает зимнюю схему тепловой сети **открытием и закрытием секционной арматуры в тепловых камерах.**

Разрешение на подключение с 8⁰⁰ до 17⁰⁰ получают:

1. 9^{тн} этажные жилые дома I микрорайона

ул. Энергетиков, 1/1, 7, 9, 11, 19, 29, 31
ул. Победы, 3, 5, 9, 11, 13
ул. В. Войны, 10,
пер. Строителей, 9, 11,
ул. Герцена, 40^а

2. Жилые дома III микрорайона

ул. Герцена, 21, 23, 25
ул. Энгельса, 5, 7, 7/1, 11

3. 9^{тн} этажные жилые дома

ул. Советская, 66
ул. Советская, 68
ул. Энгельса, 6

4. Жилые дома I микрорайона, расположенные в тупиковых зонах схемы теплоснабжения города:

ул. Энергетиков, 1, 3, 5, 17, 17^а, 15, 15^а, 13, 23, 25, 27
пер. Строителей 8, 10, 12

5. Жилые дома I микрорайона

ул. В. Войны, 7, 7/2, 8
пер. Строителей, 3, 3^б, 5, 5^в, 4/1, 4/2, 6/1, 6/2, 6^а/1, 6^а/2
ул. Энергетиков, 35, 37

6. Жилые дома II микрорайона, расположенные в тупиковых зонах схемы теплоснабжения города:

ул. Победы, 29/1
ул. Советская, 72, 78, 78/1, 88, 97^а, 97^б

Персонал ООО «БТС», ПГРЭС и обслуживающих организаций потребителей производит развоздушивание тепловой сети, систем теплопотребления и отопления в своих границах эксплуатационной ответственности.

Персонал ООО «БТС» осуществляет контроль режимных параметров тепловой сети в своих границах ответственности согласно Температурному графику, контроль заявленных расходов теплоносителя и соответствующего перепада давления в трубопроводах тепловой сети микрорайонов.

Оперативный персонал ПГРЭС информирует АДС ООО «БТС» об установленных согласно заявке параметрах теплоносителя.

Четвертый, пятый день подключения

Температура тепловой сети по утвержденному и согласованному температурному графику
Расходы теплоносителя Гт/с 260-305 кг/с.
Оборудование ПНС – в работе

К Инструкции о подаче тепловой энергии от источника теплоснабжения Филиала «Пермская ГРЭС» АО «Интер РАО – Электрогенерация» и порядке подключения объектов благоустроенного жилищного фонда, бюджетной сферы и прочих потребителей тепловой энергии города в начале отопительного сезона 2020-2021 г. г.

г. Добрянка

« ____ » _____ 2020г

**Регламент
подключения и подачи тепловой энергии промышленным предприятиям, ГСК, прочим
потребителям в связи с началом отопительного сезона 2020 – 2021 годов.**

1. Абонент направляет на имя главного инженера ПГРЭС заявку на подачу тепловой энергии.
2. ОСР и РТЭ ПГРЭС заполняет разрешение на подачу тепловой энергии на основании заявки абонента и Актов (паспортов) готовности объектов и тепловых сетей Потребителя к отопительному сезону
3. ОСР и РТЭ согласовывает разрешение на подключение к тепловым сетям и на подачу тепловой энергии при наличии следующих документов: заявки абонента, актов (паспортов) готовности объектов и тепловых сетей Потребителя, наличия договора теплоснабжения и отсутствия просроченной задолженности (возникшей ранее одного расчетного периода до начала отопительного сезона).
4. При наличии просроченной задолженности абонента, ОСР и РТЭ направляет абоненту уведомление о возможном не подключении объектов в начале отопительного сезона, в соответствии с условиями договора теплоснабжения, требованиями Гражданского кодекса РФ, а также Федерального Закона о теплоснабжении от 27.07.2011 № 190 –ФЗ, п.21, 22.
5. Разрешение на подачу тепловой энергии Потребителям дает Главный инженер ПГРЭС. После оформления разрешения на подачу тепловой энергии ОСР и РТЭ ПГРЭС сообщает абоненту дату подачи тепловой энергии.
Подключение систем теплоснабжения абонентов производится в присутствии представителя абонента с составлением двухстороннего акта.
6. В целях предотвращения несанкционированного подключения к тепловым сетям и соблюдения абонентами правил учета тепловой энергии и теплоносителя, начальнику ОСР и РТЭ обеспечить с 01.09.2020 проведение регулярных проверок на предмет самовольного подключения абонентов к теплоснабжению. В случае обнаружения несанкционированного подключения составить акт с последующим отключением абонента и оформлением документов для начисления штрафных санкций.
Повторное подключение систем теплоснабжения абонента производить только с письменного разрешения, подписанного главным инженером ПГРЭС, при выполнении абонентом всех требований, перечисленных в пунктах 1-5 и возмещения затрат на отключение и подключение предъявленных за самовольное подключение.